



GRUPO GOVA



OFRENDA

BOLETÍN INFORMATIVO OFRENDA

ABRIL 2024

Estimados clientes,

Primero que nada, un gusto saludarlos. Aprovechando la oportunidad, les hago llegar el boletín informativo del Condominio OFRENDA para informarles sobre los avances y acontecimientos más relevantes del proyecto.

AVANCES DE OBRA:

La obra actualmente se encuentra en el proceso de cimentación, la cual se ha ido ejecutando conforme a los tiempos establecidos en cada uno de los procesos constructivos, cerciorando y garantizando la calidad en cada uno de los trabajos que se han ido ejecutando.

En los meses previos, se han estado realizando los colados de las zapatas, armado de columnas y muros, y se ejecutó el colado de la losa de nivel banqueta del 65% del proyecto. Actualmente, la cimentación lleva un 91.39% de avance, misma que en el mes de mayo del 2024 se estará concluyendo en su totalidad, llegando al 100%, y dejando los trabajos listos para iniciar la construcción de la estructura del edificio.

Durante el mes de abril, llevaremos a cabo los trabajos y colados de las 6 zapatas de cimentación restantes, las cuales se estarán ejecutando en una secuencia de 2 zapatas por semana, para concluir con ellas a finales del mes. Posteriormente, durante el mes de mayo, se estarán realizando los trabajos de colado de losa de rodamiento del sótano, armado y colado de muros, para finalmente, realizar el colado de la losa de nivel banqueta faltante y concluir con todos los trabajos correspondientes a la cimentación y construcción del sótano a nivel de planta baja.

A continuación, les dejo un resumen con las actividades y las fechas de los acontecimientos previamente mencionados:

- Trabajos de cimentación del edificio al 91.39%
- Se terminarán de colar las zapatas de cimentación restantes la última semana de abril
- Armado y colado de muros de sótano en el mes de mayo
- Colado de losa de rodamiento mediados de mayo
- Colado de losa de nivel planta baja finales de mayo

REPORTE FOTOGRÁFICO







COMERCIALIZACIÓN:

En otras noticias, nos es grato compartirles que acabamos de firmar una nueva sociedad comercial con la empresa DONNER & ASOCIADOS, empresa inmobiliaria lider en ventas en la bahía, con presencia en distintos puntos clave en el país, como lo son Guadalajara y Chapala, y experta en proyectos como OFRENDA. A partir de este mes, ellos son nuestros representantes en todos los temas comerciales, lo que llega en un momento inigualable para llevar a cabo esta sinergia de la mano con los avances relevantes en obra. Estamos convencidos de que las estrategias de publicidad, el alcance de Ryan Donner y su equipo en mercados digitales, como podcasts nacionales e internacionales, y el conocimiento con el que cuentan, harán que el proyecto se vuelva una referencia en la zona, y por ende, tener resultados excepcionales en los rendimientos. Les comparto el link de su página web para que puedan conocer su trabajo y sus alcances <https://ryandonner.com/es/>.

PAGINA WEB:

Como parte de las nuevas estrategias de la actualización de la imagen del proyecto y su comercialización, se optó por desarrollarse una nueva página web, la cual de momento estará operando a la par con la página web original que ya ustedes conocen. Esto para que ambas páginas se posicionen en Google y redes sociales previo a quedarnos únicamente con la nueva. En ambas páginas se estarán publicando estos boletines de manera mensual, así como más imágenes de avances de obra para conocimiento de ustedes.

A continuación les dejo ambos links:

- Página web original: <https://ofrendapv.mx/>
- Página web nueva: <https://ofrendapuertovallarta.com/>

PAGOS & SEGUIMIENTOS:

De igual forma le recordamos enviar los comprobantes de depósito al correo lrosas@govacasa.com con copia a zmeza@govacasa.com para ir al corriente en su expediente de pagos conforme a su contrato.

NOTA: Si requiere una visita física en el interior de la obra favor de comunicarse directamente con su servidor Leopoldo Valle al correo lvalle@govacasa.com o al celular 3331565268 para la programación de la cita y así poderle atender.

ATENTAMENTE

ING. LEOPOLDO VALLE IZQUIERDO
DIRECTOR DE PROYECTO OFRENDA